

Le Directeur Général

AVIS DE RECRUTEMENT

Poste : **Directeur Commercial et Marketing (H/F)**

Lieu : **Dakar, Sénégal**

Type de contrat : **CDI**

Date limite de candidature : **01 OCTOBRE 2025**

I. Contexte

Dans le cadre de son expansion, la CDC HABITAT SA recrute un(e) Directeur(trice) Commercial(e) et Marketing afin de renforcer son équipe de direction et soutenir sa stratégie de croissance.

Ce poste stratégique vise à consolider la visibilité des projets, dynamiser les ventes et affirmer durablement la position de l'entreprise sur le marché immobilier.

II. Missions principales

Rattaché(e) à la Direction Générale, le/la Directeur(trice) Commercial(e) et Marketing aura pour mission de :

- Porter la vision commerciale et marketing de CDC Habitat ;
- Définir, piloter et mettre en œuvre la stratégie commerciale et marketing ;
- Accroître la visibilité des projets et optimiser les performances commerciales ;
- Renforcer la notoriété de l'entreprise et développer sa présence sur le marché.

III. Responsabilités clés

- Élaborer et déployer la stratégie commerciale et marketing ;
- Développer le portefeuille clients et assurer la commercialisation des projets ;
- Concevoir et piloter des campagnes de communication et de promotions (foncière et immobilière) ;
- Réaliser des études de marché et assurer une veille concurrentielle ;
- Identifier et exploiter de nouvelles opportunités commerciales ;

Dakar, le 25 septembre 2025

Le Directeur Général

- Manager et motiver l'équipe commerciale et marketing (objectifs, suivi, formation) ;
- Superviser les actions de communication (digital, salons, partenariats) ;
- Négocier et conclure des contrats stratégiques (B2C/B2B) ;
- Mettre en place des outils de suivi : reporting, CRM, tableaux de bord ;
- Garantir la satisfaction et la fidélisation des clients.

IV. Profil recherché

- Diplôme Bac+5 en Commerce, Marketing, Gestion ou équivalent ;
- Expérience de 7 à 10 ans dans des fonctions commerciales et marketing, dont 3 à 5 ans à un poste de direction ;
- Expertise confirmée dans le secteur immobilier ou connexe (promotion, BTP, banque, assurance) ;
- Maîtrise des stratégies de vente, de communication et de positionnement ;
- Compétences avérées en management d'équipes commerciales ;
- Expérience en prospection, négociation et conclusion de contrats majeurs ;
- Maîtrise des outils digitaux et des techniques de marketing immobilier ;
- Connaissance approfondie des outils CRM et du parcours client.

V. Dossier de candidature

- Curriculum Vitae détaillé ;
- Lettre de motivation ;
- Copies des diplômes et attestations.

VI. Modalités de dépôt

Les candidatures complètes doivent être envoyées à l'adresse suivante :

recrutement@cdc-habitat.sn

Date limite : 01 OCTOBRE 2025

Seuls les candidats présélectionnés seront contactés.